

Směrnice č. 1/2017

o stanovení výše nájemného za nebytové prostory

Čl. 1.

Úvodní ustanovení

1. Shromáždění delegátů Bytového družstva Trnovany (dále jen „BDT“) v souladu s článkem 52, odst. 1., stanov BDT schvaluje směrnici č. 1/2017 o stanovení výše nájemného za pronájem nebytových prostor.
2. Směrnice je zpracována v návaznosti na ustanovení obecně platných předpisů ČR a stanov BDT v Teplicích.

Čl. 2

Výše nájemného za jednotlivé druhy nebytových prostorů

1. Výše nájemného za jednotlivé druhy nebytových prostorů je odvozena od základní sazby za m² nájmu bytu, jak byla schválena usnesením shromáždění delegátů č. 5/2013 dne 25.6.2013, při její změně dochází i ke změně výše nájmu nebytových prostor.
2. Výše nájemného nebytových prostor:
 - a) Nebytový prostor bez možnosti připojení ke zdroji elektrické energie (bez zásuvky)
Do nájmu je zahrnuta elektřina za osvětlení prostoru 50% základní sazby za m² nájmu bytu
 - b) Nebytový prostor s možností připojení ke zdroji elektrické energie (se zásuvkou) a s podružným elektroměrem, zřízeným na náklady družstva
Odebraná elektrická energie je vyúčtována zvlášť 75% základní sazby za m² nájmu bytu
 - c) Nebytové prostory, vzniklé z bývalých bytů základní sazba za m² nájmu bytu pro nečlena družstva + 10,- Kč

Čl. 3

Závěrečná ustanovení

1. Směrnice č. 1/2017 byla schválena shromážděním delegátů dne 27.6.2017 a nabývá účinnosti dne 1.7.2017.

2. Delegáti volebních obvodů zajistí seznámení členů s touto směrnicí tak, že ji zveřejní na nástěnce VO a projednají na nejbližší členské schůzi VO.
3. Seznámení odpovědných zaměstnanců BDT s touto směrnicí zajistí předseda představenstva.

V Teplicích dne 27.6.2017



Ing. Jan Veselý
předseda představenstva



Jan Liška
místopředseda představenstva